

Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimahanke

KAUPL 18.06.2024 § 51
257/10.02.02/2022

Valmistelija

Ilkka Vainionpää

Kankaanpään kaupunginhallitus on hyväksynyt Haukkasalon Tuulipuisto Oy:n taustalla olevan Pohjan Voima Oy:n tekemän kaavoitusaloitteen tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadinnan käynnistämisestä Honkajoen Haukkasalon alueelle 1.11.2021 § 405 sekä täydennyksen kaavoitusaloitteeseen 13.6.2022 § 205. Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimaosayleiskaavahankkeesta on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jonka Kankaanpään kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta on 23.8.2022 § 58 päättänyt asettaa nähtäville. Haukkasalon tuulivoimaosayleiskaavan OAS on ollut nähtävillä 29.8.–29.9.2022. Hankkeen YVA- ohjelma ja kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma olivat yhtä aikaa nähtävillä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin 16 lausuntoa ja neljä mielipidettä. Palautteeseen on annettu vastine ja ne on käsitelty kaupunkisuunnittelulautakunnassa kaavaluonnosaineiston käsittelyn yhteydessä.

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolon yhteydessä järjestettiin hankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteinen tiedotus- ja keskustelutilaisuus Monitoimitalo Honkalassa 8.9.2022. Yleisötilaisuuteen oli mahdollista osallistua myös Teams-etäyhteydellä. Osallisilla on ollut mahdollisuus jättää kaavasta mielipiteensä. Ensimmäinen viranomaisneuvottelu pidettiin 30.5.2023. Viranomaisneuvottelusta on laadittu muistio, joka on materiaalin liitteenä.

Kankaanpään kaupunginhallitus päätti 26.6.2023 § 242 asettaa Haukkasalon tuulivoima-alueen osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston ja kaavaluonnokset MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 27.7.–31.8.2023. Valmisteluvaiheessa laadittiin kaksi luonnosta VE 1: enintään 16 voimalaa ja VE 2: enintään 12 voimalaa. Valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnokset olivat nähtävillä Kankaanpään kaupungin suunnittelutoimistossa sekä kaupungin verkkosivuilla www.kankaanpaa.fi / Asuminen ja ympäristö / Kaavoitus ja maankäyttö / Nähtävillä olevat kaavat. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin myös Satakunnan Kansa - sanomalehdessä, Kankaanpään Seutu -paikallislehdessä ja kaupungin kotisivuilla Internetissä. Nähtävillä oloaikana kaikilla osallisilla oli mahdollisuus antaa mielipide kaavaluonnoksesta kirjallisesti tai suullisesti. Osayleiskaavaluonnoksen yleisötilaisuus järjestettiin 16.8.2023 klo 17 Kankaanpään Honkajoen monitoimitalo Honkalassa.

Kaavan valmisteluvaiheen aineistosta annettiin 18 lausuntoa ja kuusi mielipidettä. Lausunnot ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa ja kaupunginhallituksessa kaavaehdotuksen aineiston nähtäville panosta päätettäessä. Vuorovaikutuslomake on myös tämän materiaalin liitteenä.

Haukkasalon YVA-menettely päättyi yhteysviranomaisen 5.9.2023 antamaan perusteltuun päätelmään (VARELY/2159/2022).

Perusteltu päätelmä on otettu huomioon kaavaehdotusta laadittaessa. Yhteenveto perustellun päätelmän huomioon ottamisesta on tämän kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavan valmisteluaineiston nähtävillä olon aikana saadut huomautukset ja lausunnot on käsitelty ja niihin on laadittu vastineet. Kaavaehdotuksen laadinnassa huomioidaan YVA-menettelystä saatu yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä. Kaavaan on tehty palautteen pohjalta tarvittavat tarkistukset sekä täydentävät selvitykset.

Perustellun päätelmän ja kaavan valmisteluaineistosta saadun palautteen perustella on tehty seuraavia tarkistuksia ja täydentäviä selvityksiä:

- arkeologisia selvityksiä on täydennetty
- kaavakartalle osoitetut luo-1 ja luo-2 alueet ja kaavamääräykset on tarkistettu
- susireviiriä koskevat tiedot on tarkistettu
- Natura-vaikutusten arviointi on täydennetty ja täydennyksestä on pyydetty ELY-keskuksen lausunto
- maisemavaikutusten arviointia on täydennetty (valokuvat)
- Satakunnan maakuntakaavan luontomatkailun kohdealueen (mv-3), luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeän alue on huomioitu kaavaselostuksessa ja kaavakartalla
- kaavakarttaan on lisätty vesien tilaa koskeva yleismääräys
- kaavamääräyksiä on tarkistettu tarvittavilta osin
- kaavaselostusta on täydennetty

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimayleiskaavaehdotuksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja asetettavaksi MRL 65 §:n ja MRA 19§:n mukaisesti ehdotusvaiheen kuulemiseen seuraavasti:

1. Tuulivoimayleiskaava asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi ja nähtävillä olostä sekä järjestettävästä tilaisuudesta kuulutetaan Kankaanpään Seudussa, Satakunnan Kansassa ja kaupungin virallisella ilmoitustaululla internetissä.
2. Tuulivoimayleiskaavasta järjestetään esittely- ja kuulemistilaisuus yleisölle ja maanomistajille Honkalassa.
3. Pyydetään lausunnot viranomaistahoilta

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Täytäntöönpano
+

Kaupunginhallitus

Lisätietoja antaa

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää 044 577 2751
